

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji

Uchwała ma na celu przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025. W związku z wejściem w życie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U. 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.) określającej zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie oraz koordynacja działań rewitalizacyjnych stanowią zadanie własne gminy. Zgodnie z art. 14, ust. 1 ustawy o rewitalizacji gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy.

2. Konsultacje wymagane przepisami prawa

Projekt uchwały podlega konsultacjom społecznym. O konsultacjach społecznych oraz formach, w jakich są prowadzone Prezydent Miasta powiadamia nie później niż w terminie 7 dni przed dniem ich rozpoczęcia. Konsultacje społeczne prowadzone są poprzez zbieranie uwag pisemnych w postaci papierowej i elektronicznej, uwag ustnych oraz organizację otwartego spotkania konsultacyjnego. Termin konsultacji został wyznaczony na okres od 05 maja do 28 maja 2017 r.

3. Uzasadnienie merytoryczne

Gminny Program Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji zostało, w pierwszej kolejności, poprzedzone szczegółową diagnozą w szeroko rozumianym obszarze zagadnień społecznych, a w drugiej kolejności także gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych (dokument „Diagnoza sytuacji społeczno-ekonomicznej Miasta Biała Podlaska wraz z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji”).

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie miasta Biała Podlaska został wskazany w uchwale nr XXVI/24/17 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie

wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Biała Podlaska.

Kolejnym etapem było podjęcie, na wniosek Prezydenta Miasta Biała Podlaska, uchwały nr XXVII/29/17 r. Rady Miasta Biała Podlaska w sprawie przystąpienia do sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025.

Informacja o podjęciu w/w uchwały zgodnie z art. 17, ust. 2, pkt 1 została zamieszczona na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Biała Podlaska w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej, dotyczącej rewitalizacji miasta Biała Podlaska pod adresem www.rewitalizacja.bialapodlaska.pl, a także w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Biała Podlaska.

4. Ocena skutków regulacji

Gminny Program Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 przewiduje podjęcie działań rewitalizacyjnych na wybranych podobszarach rewitalizacji: Centrum, Wola-Dworzec i Osiedle za Torami-Lotnisko. Ze względu na różnorodność aspektów i interesów wszystkich uczestników procesu rewitalizacji Gminny Program Rewitalizacji będzie instrumentem, który pozwoli na prowadzenie procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z celami wszystkich zaangażowanych.