

**Sprawozdanie monitoringowe
z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025
za 2022 rok**



Spis treści

Wprowadzenie.....	4
1. Monitoring rzeczowy realizacji przedsięwzięć.....	6
1.1 Stan realizacji przedsięwzięć	7
2. Sprawozdanie z monitoringu finansowego.....	16
2.1 Analiza wykonania finansowego przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	16
3. Stopień osiągnięcia celów określonych w Gminnym Programie Rewitalizacji.....	23
3.1 Analiza osiągniętych wskaźników w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działań	23
3.2 Analiza osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska	28
4. Podsumowanie stopnia realizacji projektów rewitalizacyjnych w 2022 roku	30
5. Wnioski	32
Spis tabel	34

Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 (zwany dalej programem rewitalizacji lub, w skrócie, GPR) jest podstawowym dokumentem uchwalonym przez gminę umożliwiającym prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy współudziale lokalnej społeczności. Program zawiera opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych o charakterze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i technicznym, w tym przedsięwzięć realizowanych i planowanych do realizacji przez Gminę Miejską Biała Podlaska.

Program powstał na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W GPR określono, na podstawie wyników diagnozy, cele rewitalizacji oraz kierunki działań, za pomocą których wskazany obszar ma zostać wyprowadzony ze stanu kryzysu, w którym się aktualnie znajduje.

Program rewitalizacji został przyjęty uchwałą Rady Miasta Biała Podlaska Nr XXX/54/17 z dnia 30 czerwca 2017 r. Aktualizacje Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 były przyjmowane uchwałami:

- uchwałą Rady Miasta nr XXXIII/89/17 z dnia 30 października 2017 r.
- uchwałą Rady Miasta nr X/120/19 z dnia 25 listopada 2019 r.

Aktualnie w Białej Podlaskiej rewitalizacja prowadzona jest w oparciu o Gminny Program Rewitalizacji miasta Biała Podlaska przyjęty uchwałą Rady Miasta nr X/120/19 z dnia 25 listopada 2019 roku zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025.

Wobec zmian, które zaszły w mieście i jego otoczeniu od czasu opracowania dokumentu (m.in. wobec włączenia znacznej części obszaru rewitalizacji do zasobu Skarbu Państwa, postępów w realizacji przedsięwzięć ujętych w GPR, zmieniających się uwarunkowań społeczno – gospodarczych), a także mając na uwadze potrzebę kontynuowania procesu rewitalizacji w Białej Podlaskiej w nowej perspektywie finansowej 2021-2027, pojawiła się konieczność aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska. W związku z powyższym występowała potrzeba przeprowadzenia nowej diagnozy, która stała się podstawą ponownej delimitacji obszarów miasta, wymagających rewitalizacji. W efekcie, w dniu 28 grudnia 2022 r. Rada Miasta Biała Podlaska przyjęła uchwałę nr XLVII/131/22, w której zaktualizowano przebieg granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście. Kolejne kroki związane z aktualizacją programu rewitalizacji będą kontynuowane w 2023 roku.

Monitoring Gminnego Programu Rewitalizacji to proces systematycznego zbierania i analizowania danych z postępów przedsięwzięć przyjętych do realizacji w ramach w/w programu. Sprawozdania monitoringowe mają na celu weryfikację zrealizowanych działań oraz kontrolę stopnia osiągnięcia wskaźników, a co za tym idzie realizacji zamierzonych celów.

Niniejsze sprawozdanie z monitoringu powstało w celu przedstawienia w przystępny i kompleksowy sposób zebranych danych za 2022 rok. Dokument obejmuje analizę danych

i informacji w zakresie wdrażania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, ich tempa oraz zgodności z założeniami przedstawionymi w GPR. Sprawozdanie opracowane zostało na podstawie informacji otrzymanych od realizatorów przedsięwzięć oraz z komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Białą Podlaska i miejskich jednostek organizacyjnych. Częstkowe informacje z realizacji przedsięwzięć oraz dane o osiągniętych wskaźnikach w okresie sprawozdawczym zostały scalone i zaprezentowane w tabelach raportujących.

1. Monitoring rzeczowy realizacji przedsięwzięć

Program Rewitalizacji to wieloletni plan działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno- funkcjonalnej lub technicznej zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Monitorowanie procesu rewitalizacji ma na celu obserwację tempa oraz zgodności działań z uchwalonym Gminnym Programem Rewitalizacji, a także kontekstu wpływającego na powodzenie poszczególnych projektów i przedsięwzięć.

Niniejszy raport z monitoringu dotyczy okresu sprawozdawczego od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku. Monitoring rzeczowy dostarczył danych na temat aktualnego stanu realizacji dokumentu poprzez analizę postępu przedsięwzięć oraz osiąganie wskaźników produktu i rezultatu, przyporządkowanych do konkretnych przedsięwzięć podstawowych i przedsięwzięć uzupełniających.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne to zapisane w rozdziale 8. Gminnego Programu Rewitalizacji projekty w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcyjnym lub technicznym. W Gminnym Programie Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 zostały zaplanowane 32 przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które zostały podzielone na dwie grupy:

- podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wpisane na listę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących cele strategiczne i kierunki działań przyjęte w GPR - 14 przedsięwzięć;
- przedsięwzięcia dopuszczalne, realizujące cele strategiczne i kierunki działań przyjęte w GPR – 18 przedsięwzięć.

Realizacja przedsięwzięć podstawowych jest kluczowa do powodzenia procesu rewitalizacji. Przedsięwzięcia dopuszczalne są istotne z punktu widzenia potrzeb obszaru rewitalizacji i mają za zadanie swym oddziaływaniem uzupełniać zaplanowane przedsięwzięcia podstawowe. Konsekwentnie wdrażane i realizowane działania będą prowadziły do sukcesywnego wyprowadzenia obszaru z sytuacji kryzysowej lub przynajmniej minimalizowania jej skutków.

1.1 Stan realizacji przedsięwzięć

Sprawozdanie z monitoringu zawiera informacje o działaniach, które podejmowano w poszczególnych projektach rewitalizacyjnych. Jest przeglądem, z którego dowiadujemy się na jakim etapie znajduje się dany projekt - czy jest w trakcie realizacji, czy został już zakończony, jest planowany do wdrożenia, czy też jego realizacja została zawieszona.

Opis zadań zrealizowanych w poszczególnych przedsięwzięciach w okresie sprawozdawczym został zaprezentowany w poniższych tabelach. Pierwsza tabela przedstawia stan realizacji przedsięwzięć podstawowych. Szczegóły dotyczące przebiegu realizacji dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostały przedstawione w tabeli 2.

Przy każdym przedsięwzięciu realizowanym w 2022 roku zostały podane wartości wskaźników osiągnięte w okresie sprawozdawczym. Część projektów rewitalizacyjnych została zrealizowana w poprzednich latach.

Tabela 1. Zestawienie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z szczegółowymi informacjami dotyczącymi przebiegu rzeczowego i stopnia realizacji przedsięwzięcia dla roku sprawozdawczego 2022 wraz z analizą osiągania wskaźników.

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia Podmiot realizujący	Zakres zadań zrealizowany w okresie sprawozdawczym	Prognozowane wskaźniki produktu	Prognozowane wskaźniki rezultatu	Osiągnięte wartości wskaźników na koniec okresu sprawozdawczego	Stopień zaawansowania realizacji projektu
1.	Przebudowa Skweru przy Placu Wojska Polskiego Gmina Miejska Biąła Podlaska					Projekt zrealizowany
2.	Plac zabaw i fitness – ul. Krucza i ul. Wyzwolenia Gmina Miejska Biąła Podlaska					Projekt zrealizowany
3.	Międzypokoleniowa przestrzeń zabawowa „Plac Zamkowa” Gmina Miejska Biąła Podlaska					Projekt zrealizowany
4.	Remont i przebudowa budynków na obszarze rewitalizacji miasta Biąła Podlaska z przeznaczeniem na realizację usług społecznych Gmina Miejska Biąła Podlaska	<p>W 2022 roku realizowano zadania:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zakończono rozbudowę i przebudowę budynku przy ul. Łomaskiej 2d wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Przedszkola Samorządowego nr 6, Zakończono przebudowę i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania piwnicy w budynku Urzędu Miasta Biąła Podlaska Budowa obiektów małej architektury – meble miejskie. Budowa parku miejskiego zlokalizowanego w rejonie ulic: Wyzwolenia, Drzewieckiego, 	<ul style="list-style-type: none"> liczba zrewitalizowanych/zmodernizowanych obiektów –5, budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich (m2) co najmniej 950, liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych-2, powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 8000m2, otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich (m2) – 5000. 	liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji – 120.	<ul style="list-style-type: none"> liczba zrewitalizowanych/zmodernizowanych obiektów –2, budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich – 1018,12 m2 liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych-1, powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 8544,12 m2, otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na 	Projekt jest w trakcie realizacji

		<p>Witoszyńskiego i Kruczej.</p> <p>5. Dostawa i montaż wyposażenia budynku przy ul. Kolejowej 21</p> <p>Rozpoczęto realizację zadań:</p> <p>1. Budowa i modernizacja Targowiska Miejskiego przy ul. Przechodniej i ul. Wąskiej</p> <p>2. Rozbiórka i budowa budynku usług kulturalnych przy ul. Krótkiej nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu i przyłączami wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Białej Podlaskiej.</p>			<p>obszarach miejskich – 22461 m2</p> <ul style="list-style-type: none"> liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji – 269 	
5.	<p>Rozbudowa i modernizacja Białskiego Centrum Kultury Gmina Miejska Biała Podlaska</p>					Odstąpiono od realizacji projektu
6.	<p>Od szkolenia do zatrudnienia – YEI Komenda Główna Ochotniczych Hufców Pracy</p>					Projekt zrealizowany
7.	<p>Od pomysłu do działania Fundacja OIC POLAND</p>					Projekt zrealizowany
8.	<p>Pracuję u siebie Fundacja Rozwoju Lubelszczyzny</p>					Projekt zrealizowany
9.	<p>Własna firma moją szansą FHU JAR–MAR</p>					Projekt zrealizowany
10.	<p>Własna firma szansą na sukces Centrum Promocji Biznesu w partnerstwie z Korporacją VIP</p>					Projekt zrealizowany
11.	<p>Rewaloryzacja i modernizacja Zespołu Zamkowo-Parkowego</p>	Realizacja projektu zakończyła się 31.12.2021 r.			<ul style="list-style-type: none"> liczba osób korzystających ze 	Projekt zrealizowany

	Radziwiłłów w Białej Podlaskiej Gmina Miejska Biała Podlaska	W 2022 roku monitorowano wskaźnik: liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji 55204 (wzrost o 8250 osób względem 2015 r.)			wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji 55204 (wzrost o 8 250 osób względem do 2015 r. -87304 (wzrost o 39 046)	
12.	Znaki wiary na Podlasiu Białskie Centrum Kultury					Projekt zrealizowany
13.	Letnia Akademia Folkloru Białskie Centrum Kultury					Projekt zrealizowany
14.	Rewitalizacja budynku Starego Sądu szansą na rozwój potencjału gospodarczego i społecznego Białej Podlaskiej „Olbenz” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością					Odstąpiono od realizacji projektu

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Tabela 2. Zestawienie dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z szczegółowymi informacjami dotyczącymi przebiegu rzeczowego i stopnia realizacji przedsięwzięcia dla roku sprawozdawczego 2022 wraz z analizą osiągania wskaźników.

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia Podmiot realizujący	Zakres zadań zrealizowany w okresie sprawozdawczym	Prognozowane wskaźniki produktu	Prognozowane wskaźniki rezultatu	Osiągnięte wartości wskaźników na koniec okresu sprawozdawczego	Stopień zaawansowania realizacji projektu
15.	Przebudowa ulicy Sikorskiego oraz modernizacja i rozbudowa infrastruktury osiedla mieszkaniowego pomiędzy ulicami Sidorską, Kościuszki i Al. Tysiąclecia Gmina Miejska Biała Podlaska, Zakład Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej, wspólnoty mieszkaniowe	W okresie sprawozdawczym zrealizowano: <ul style="list-style-type: none"> opracowano dokumentację projektową; dokonano podziałów nieruchomości; uzyskano decyzję ZRID; wykonano operaty szacunkowe; rozpoczęto budowę ul. Generała Władysława Sikorskiego 	<ul style="list-style-type: none"> liczba wspartych obiektów infrastruktury, zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 3 800 m² 	–	W okresie sprawozdawczym wskaźniki nie zostały osiągnięte	Projekt w trakcie realizacji
16.	Centrum Interwencji Kryzysowej w Białej Podlaskiej Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Podlaskiej oraz Partnerzy: Komenda Miejska Policja, Stowarzyszenie Bona Fides przy współpracy z Centrum Pomocy Interdyscyplinarnej, Miejski Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie					Projekt zaniechany
17.	Centrum Wsparcia Rodziny i Usług Społecznych dla mieszkańców Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Biała Podlaska Gmina Miejska Biała Podlaska/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Podlaskiej	Projekt realizowany był do końca kwietnia 2022 r. W okresie sprawozdawczym zrealizowano następujące działania: <ul style="list-style-type: none"> w utworzonym punkcie konsultacyjno-doradczym prowadzono spotkania z zakresu poradnictwa prawnego, obywatelskiego, psychologicznego. Prowadzono również spotkania tematyczne dotyczące m.in. adolescencji wieku dojrzewania, problemów z agresją, oraz różne warsztaty, m.in. z zakresu ekonomii, o tematyce kulinarnej, mediacji dorosłych członków rodziny jak i młodzieży i dzieci. W ramach 	<ul style="list-style-type: none"> liczba umów cywilno-prawnych ze specjalistami – 8; liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 300, liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny – 45; liczba rodzin zastępczych objętych wsparciem – 56 	<ul style="list-style-type: none"> liczba zatrudnionych asystentów rodziny – 3; wskaźniki dodatkowe określone przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie: <ul style="list-style-type: none"> liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych istniejących po zakończeniu projektu - szt. 16 liczba osób zagrożonych 	<ul style="list-style-type: none"> liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 103 liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny – 12 liczba rodzin zastępczych 	Realizacja projektu zakończyła się 30.04.2022 r.

		<p>prowadzonych spotkań wsparcie rodzin z dziećmi było uzupełnione pracą wolontariuszy;</p> <ul style="list-style-type: none"> • prowadzono działania upowszechniania asysty rodzinnej i działalności rodzin wspierających oraz upowszechniano ideę rodzinnej pieczy zastępczej; • dla członków rodzin zastępczych realizowano poradnictwo prawne i psychologiczne oraz specjalistyczne wsparcie dla dzieci z rodzin zastępczych m.in. poradnictwo logopedyczne, EEG Biofeedback, zajęcia z integracji sensorycznej, indywidualne zajęcia z coachingu, zajęcia socjoterapeutyczne; • prowadzono warsztaty umiejętności wychowawczych dla rodzin zastępczych; • w ramach pakietu animacyjnego w 2022 zakupiono bilety wstępu do teatru "Tańcząca choinka-biała Podlaska" - dla 64 os. • pełniono dyżury dla zainteresowanych tematyką rodzicielstwa zastępczego; • zorganizowano i przeprowadzono szkolenie dla 5 kandydatów na rodziców zastępczych. 	<p>wskaźniki dodatkowe określone przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie – 300 • liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie - 40 	<p>ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy, uczestniczących w kształceniu lub szkoleniu, zdobywających kwalifikacje, pracujących (łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek) po opuszczeniu programu osoby -174</p>	<p>objętych wsparciem – 13</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie – 39 	
18.	<p>Włącz się! Kompleksowe działania aktywizacji i integracji społeczno-zawodowej w mieście Biła Podlaska</p> <p>Gmina Miejska Biła Podlaska/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej</p>	<p>Projekt realizowany był do 31 maja 2022 r. Opis zrealizowanych zadań w 2022 r.</p> <ul style="list-style-type: none"> – kontynuacja realizacji kontraktów z uczestnikami – realizacja staży zawodowych przez 13 uczestników projektu – wypłata uczestnikom stypendium stażowego – wypłata wynagrodzenia opiekunom stażu, – przyznanie i wypłata zasiłków (stałe, okresowe i celowe) uczestnikom projektu. 	<ul style="list-style-type: none"> • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 60; • liczba osób niepełnosprawnych objętych wsparciem – 6; <p>wskaźniki dodatkowe określone przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie [osoby] – 60 	<ul style="list-style-type: none"> • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu – 20; • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 8 <p>wskaźniki dodatkowe określone przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) - 1 • Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały 	<p>Realizacja projektu zakończyła się 31.05.2022 r.</p>

			<ul style="list-style-type: none"> • liczba osób z niepełno-sprawnościami objętych wsparciem w programie (C) osoby - 4 	<ul style="list-style-type: none"> • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 44 • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 11 • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) - 6 	<p>kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu - 14</p>	
19.	Aktywna postawa to rozwój! Terra Szkolenia i Doradztwo Przemysław Omieczyski					Projekt zrealizowany
20.	Ocalić od zapomnienia – Pamięć bogatsza od fotografii Gmina Miejska Biała Podlaska Partnerzy: Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Konopnickiej w Białej Podlaskiej					Projekt zaniechany
21.	Sport łączy pokolenia Gmina Miejska Biała Podlaska Partnerzy: Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 3					Projekt zaniechany
22.	Twórzmy zielen Gmina Miejska Biała Podlaska oraz Partnerzy: Zakład Produkcyjno – Handlowy „Zieleń” spółka z o. o. w Białej Podlaskiej					Projekt zaniechany

23.	<p>Centrum Pomocy Osobom z Autyzmem. Etap I – Budowa Ośrodka Terapii i Diagnostyki. Przedszkole dla dzieci z Autyzmem</p> <p>Stowarzyszenie Pomocy Młodzieży i Dzieciom Autystycznym oraz Młodzieży i Dzieciom o Pokrewnych Zaburzeniach „WSPÓLNY Świat”</p>					Projekt zrealizowany
24.	<p>Remediacja i rekultywacja zdegradowanych nieruchomości na terenie SAS</p> <p>Taurus Sp. z o.o.</p>	<p>Opis zrealizowanych zadań w 2022 r.:</p> <p>Zakup nieruchomości gruntowej zabudowanej, działka 1004 przy ul. Łomaskiej 12 o powierzchni 0,0718 ha, znajdującej się na obszarze rewitalizacji (rozliczenie końcowe ceny zakupu). Czyszczenie terenu objętego projektem, dalsze utwardzenie na potrzeby lokalizacji miejsc postojowych dla najemcy, wycinka zbędnych krzewów i krzaków. Uzyskanie pozwolenia na budowę osiedla mieszkaniowego.</p>	<ul style="list-style-type: none"> powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 6900 m² 	-	<ul style="list-style-type: none"> powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 9676 m² 	Projekt jest w trakcie realizacji
25.	<p>Założ firmę i odnieś sukces! Kompleksowe wsparcie dla osób planujących rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej na terenie MOF Biała Podlaska</p> <p>Gmina Miejska Biała Podlaska</p>					Projekt zrealizowany
26.	<p>Modernizacja i rozbudowa rynku owocowo – warzywnego i produktów lokalnych – targowiska przy Al. Tysiąclecia w Białej Podlaskiej</p> <p>Gmina Miejska Biała Podlaska, Zakład Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej</p>					Projekt zrealizowany

27.	Rozbudowa Piekarni – Ciastkarni PPHU Cezary Niewiadomski					Projekt zaniechany
28.	Sklep motoryzacyjny oraz warsztat obsługi samochodów PPHU Cezary Niewiadomski					Projekt zaniechany
29.	Rozbudowa i modernizacja oraz remont budynku hurtowni ogólnospożywczej Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowo - Usługowe "PIGI" Beata i Wiesław Rabczuk					Projekt zaniechany
30.	Utworzenie zaplecza magazynowego i technicznego hurtowni ogólnospożywczej Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowo Usługowe "PIGI" Beata i Wiesław Rabczuk					Projekt zrealizowany
31.	Remont budowlano – konserwatorski poreformackiego Zespołu Klasztornego Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej Klasztor Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej	Do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w październiku 2021 został złożony wniosek o dofinansowanie na dokończenie remontu elewacji klasztoru na rok 2022- środki nie zostały przyznane. Projekt nie był kontynuowany z powodu nieprzyznania środków.	<ul style="list-style-type: none"> powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 3 866m² liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów –1 	-	-	Projekt jest w trakcie realizacji- przedsięwzięcie jest częściowo zrealizowane i będzie kontynuowane z chwilą uzyskania środków finansowych.
32.	Centrum Obsługi Pasażerów z funkcją poczekalni, obsługi podróżnych oraz handlowo - usługowo – gastronomiczną Garden Service Jacek Przybysz					Projekt zaniechany

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

2. Sprawozdanie z monitoringu finansowego

2.1 Analiza wykonania finansowego przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Jednym z elementów oceny postępu wdrażania założeń programu jest również monitoring finansowy. Monitoring finansowy dostarcza danych na temat poniesionych nakładów oraz wykorzystanych źródeł finansowania, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania środków.

Informacje zawarte w niniejszej części raportu obejmują m.in. wydatki poniesione w okresie objętym monitoringiem oraz od początku realizacji projektu, wskazanie źródeł finansowania oraz procentowy stan wykorzystania środków na realizację przedsięwzięcia.

W tabeli 3 i 4 przedstawiono postęp finansowy oraz ocenę poziomu wykorzystania środków na realizację przedsięwzięć podstawowych i przedsięwzięć dopuszczalnych ujętych w GPR.

Tabela 3. Postęp finansowy oraz ocena poziomu wykorzystania środków na realizację przedsięwzięć podstawowych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia Podmiot realizujący	Szacowany koszt przedsięwzięcia (w GPR)	Wydatki poniesione w 2022 roku	Wydatki poniesione od początku realizacji projektu - narastająco	Źródło pochodzenia środków	Ocena poziomu wykorzystania środków
Lista 1 - Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne						
1.	Przebudowa Skweru przy Placu Wojska Polskiego Gmina Miejska Biała Podlaska	366 307,76 zł	0,00 zł	199 883,77 zł	Budżet miasta	54,57% Projekt zrealizowany
2.	Plac zabaw i fitness – ul. Krucza i ul. Wyzwolenia Gmina Miejska Biała Podlaska	144 000,00 zł	0,00 zł	129 847,80 zł	Budżet miasta - budżet obywatelski	90,17% Projekt zrealizowany
3.	Międzypokoleniowa przestrzeń zabawowa „Plac Zamkowa” Gmina Miejska Biała Podlaska	79 000,00 zł	0,00 zł	64 737,37 zł	Budżet miasta - budżet obywatelski	81,95% Projekt zrealizowany
4.	Remont i przebudowa budynków na obszarze rewitalizacji miasta Biała Podlaska z przeznaczeniem na realizację usług społecznych Gmina Miejska Biała Podlaska	20 674 364,00 zł	13 399 387,42 zł	20 406 607,28 zł	Dofinansowanie UE oraz budżet miasta	98,7%
5.	Rozbudowa i modernizacja Bialskiego Centrum Kultury Gmina Miejska Biała Podlaska	18 383 796,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Odstąpiono od realizacji projektu
6.	Od szkolenia do zatrudnienia – YEI Komenda Główna Ochotniczych Hufców Pracy	300 000.00 zł	0,00 zł	3 487 253,48 zł	Dofinansowanie UE oraz Budżet państwa	Nie poddano ocenie poziomu wykorzystania środków, ponieważ Projektodawca wykazał wydatki dla projektu realizowanego w całym województwie lubelskim, nie wyodrębnił kwoty dla zadań w projekcie realizowanych przez jednostkę OHP w Białej Podlaskiej i dodatkowo wydatki obejmują też II turę projektu Projekt zrealizowany

7.	Od pomysłu do działania Fundacja OIC POLAND	4 256 840,00 zł	0,00 zł	1 849 369,05 zł	Dofinansowanie UE oraz środki prywatne	43,44% brak pełnych danych od realizatora przedsięwzięcia o poniesionych wydatkach w 2018 r. Projekt zrealizowany
8.	Pracuję u siebie Fundacja Rozwoju Lubelszczyzny	4 923 369,65 zł	0,00 zł	4 905 156,27 zł	Dofinansowanie UE oraz środki prywatne	99,63% Projekt zrealizowany
9.	Własna firma moją szansą FHU JAR-MAR	1 952 700,00 zł	0,00 zł	1 343 449,20 zł	Dofinansowanie UE oraz środki prywatne	68,8% Projekt zrealizowany, ale brak danych o poniesionych wydatkach za 2018 r.
10.	Własna firma szansą na sukces Centrum Promocji Biznesu w partnerstwie z Korporacją VIP	4 163 077,74 zł	-	-	Dofinansowanie UE oraz środki prywatne	Projekt zrealizowany
11.	Rewaloryzacja i modernizacja Zespołu Zamkowo-Parkowego Radziwiłłów w Białej Podlaskiej Gmina Miejska Biała Podlaska	20 865 112,42 zł	0,00 zł	29 532 509,63 zł	Dofinansowanie UE oraz budżet miasta	141,54% Projekt zrealizowany
12.	Znaki wiary na Podlasiu Białskie Centrum Kultury	34 000,00 zł	0,00 zł	44 474,59 zł	Dofinansowanie MKiDN oraz budżet BCK	130,8% Projekt zrealizowany
13.	Letnia Akademia Folkloru Białskie Centrum Kultury	22 505,14 zł	0,00 zł	22 505,14 zł	Dofinansowanie MKiDN oraz budżet BCK	132,38% Projekt zrealizowany
14.	Rewitalizacja budynku Starego Sądu szansą na rozwój potencjału gospodarczego i społecznego Białej Podlaskiej „Olbenz” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	7 995 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	Dofinansowanie UE oraz środki prywatne	0% Odstąpiono od realizacji projektu
		84 160 072,71 zł	13 399 387,42 zł	61 985 793,58 zł		

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Tabela 4. Postęp finansowy oraz ocena poziomu wykorzystania środków na realizację przedsięwzięć dopuszczalnych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia Podmiot realizujący	Szacowany koszt przedsięwzięcia (w GPR)	Wydatki poniesione w 2022 roku	Wydatki poniesione od początku realizacji projektu - narastająco	Źródło pochodzenia środków	Ocena poziomu wykorzystania środków
Lista 2 – Dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne						
15.	Przebudowa ulicy Sikorskiego oraz modernizacja i rozbudowa infrastruktury osiedla mieszkaniowego pomiędzy ulicami Sidorską, Kościuszki i Al. Tysiąclecia Gmina Miejska Biała Podlaska, Zakład Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej, wspólnoty mieszkaniowe	1 800 000,00 zł	295 902,49 zł	295 902,49 zł	Budżet miasta	16,4%
16.	Centrum Interwencji Kryzysowej w Białej Podlaskiej Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Podlaskiej Partnerzy: Komenda Miejska Policja, Stowarzyszenie Bona Fides przy współpracy z Centrum Pomocy Interdyscyplinarnej, Miejski Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie	300 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany
17.	Centrum Wsparcia Rodziny i Usług Społecznych dla mieszkańców Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Biała Podlaska Gmina Miejska Biała Podlaska/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Białej Podlaskiej	1 617 621,95 zł	318 256,82 zł	1 416 166,65 zł	Dofinansowanie UE, budżet państwa, budżet miasta oraz środki prywatne (partner)	87,5% Realizacja projektu zakończyła się 30.04.2022 r.
18.	Włącz się! Kompleksowe działania aktywizacji i integracji społeczno-zawodowej w mieście Biała Podlaska Gmina Miejska Biała Podlaska/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 914 581,33 zł	258 195,62 zł	1 251 021,57 zł	Dofinansowanie UE, budżet państwa oraz budżet miasta	65,3% Realizacja projektu zakończyła się 31.05.2022 r.
19.	Aktywna postawa to rozwój! Terra Szkolenia i Doradztwo Przemysław Omieczyski	866 520,00 zł	0,00 zł	545 023,48 zł	Budżet Unii Europejskiej oraz środki prywatne	62,9% Projekt zrealizowany, ale brak pełnych danych o poniesionych wydatkach za 2019 r.

20.	Ocalić od zapomnienia – Pamięć bogatsza od fotografii Gmina Miejska Biała Podlaska Partnerzy: Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Konopnickiej w Białej Podlaskiej	16 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany
21.	Sport łączy pokolenia Gmina Miejska Biała Podlaska Partnerzy: ZSO nr 3	270 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany
22.	Twórzmy zieleni Gmina Miejska Biała Podlaska Partnerzy: Zakład Produkcyjno – Handlowy „Zieleni” spółka z o. o. w Białej Podlaskiej	42 600,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany
23.	Centrum Pomocy Osobom z Autyzmem. Etap I – Budowa Ośrodka Terapii i Diagnostyki. Przedszkole dla dzieci z Autyzmem Stowarzyszenie Pomocy Młodzieży i Dzieciom Autystycznym oraz Młodzieży i Dzieciom o Pokrewnych Zaburzeniach „WSPÓLNY Świat”	7 720 092,22 zł	0,00 zł	7 719 476,13 zł	Budżet Unii Europejskiej oraz środki prywatne	99,99% Projekt zrealizowany
24.	Remediacja i rekultywacja zdegradowanych nieruchomości na terenie SAS Taurus Sp. z o.o.	800 000,00 zł	33 485,80 zł	1 078 262,42 zł	Środki prywatne	134,8%
25.	Założ firmę i odnieś sukces! Kompleksowe wsparcie dla osób planujących rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej na terenie MOF Biała Podlaska Gmina Miejska Biała Podlaska	2 522 094,90 zł	0,00 zł	2 351 739,55 zł	Dofinansowanie UE, budżet państwa oraz budżet miasta	93,25% Projekt zrealizowany
26.	Modernizacja i rozbudowa rynku owocowo – warzywnego i produktów lokalnych – targowiska przy Al. Tysiąclecia w Białej Podlaskiej Gmina Miejska Biała Podlaska, Zakład Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej	2 331 920,28 zł	0,00 zł	2 292 560,28 zł	Budżet Unii Europejskiej – środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) Budżet jst	98,3% Projekt zrealizowany
27.	Rozbudowa Piekarni – Ciastkarni PPHU Cezary Niewiadomski	150 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany

28.	Sklep motoryzacyjny oraz warsztat obsługi samochodów PPHU Cezary Niewiadomski	500 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	–	0% Projekt zaniechany
29.	Rozbudowa i modernizacja oraz remont budynku hurtowni ogólnospożywczej Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowo Usługowe "PIGI" Beata i Wiesław Rabczuk	900 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	–	0% Projekt zaniechany
30.	Utworzenie zaplecza magazynowego i technicznego hurtowni ogólnospożywczej Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowo Usługowe "PIGI" Beata i Wiesław Rabczuk	437 637,57 zł	0,00 zł	423 638,57 zł	Środki prywatne	96,8% Projekt zrealizowany
31.	Remont budowli – konserwatorski poreformackiego Zespołu Klasztornego Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej Klasztor Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej	1 952 813,48 zł	0,00 zł	1 810 061,19 zł	Środki Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, oraz środki prywatne	92,7%
32.	Centrum Obsługi Pasażerów z funkcją poczekalni, obsługi podróżnych oraz handlowo - usługowo – gastronomiczną Garden Service Jacek Przybysz	1 000 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-	0% Projekt zaniechany
		25 141 881,73 zł	905 840,73 zł	19 183 852,33 zł		

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Analiza wykonania projektów podstawowych pod względem finansowym w okresie objętym sprawozdaniem pozwala na stwierdzenie, że na koniec okresu sprawozdawczego zostało zrealizowanych łącznie 11 projektów. Są to projekty, które zostały zrealizowane od początku wdrażania GPR do końca 2022 roku. W trakcie realizacji jest jeszcze 1 przedsięwzięcie z listy podstawowej. W przypadku dwóch projektów, realizatorzy zaniechali ich realizacji.

Zgodnie z informacjami podanymi w tabeli 3. nakłady inwestycyjne poniesione na wszystkie zrealizowane dotychczas i rozpoczęte w okresie sprawozdawczym inwestycje oraz projekty społeczne wyniosły 61 985 793,58 zł. Natomiast w 2022 roku poniesiono wydatki w wysokości 13 399 387,42 zł. Głównymi źródłami finansowania były przede wszystkim fundusze Unii Europejskiej, środki z budżetu gminy i budżetu państwa oraz środki prywatne.

Analiza wykonania przedsięwzięć dopuszczalnych pod względem finansowym w okresie objętym sprawozdaniem pozwala na stwierdzenie, że z łącznej liczby 18 zaplanowanych projektów na koniec 2022 r. zrealizowano łącznie 7 przedsięwzięć. W trakcie realizacji są 3 przedsięwzięcia. W przypadku ośmiu przedsięwzięć Beneficjenci zaniechali ich dalszej realizacji.

Zgodnie z danymi w tabeli 4. w okresie sprawozdawczym objętym raportem nakłady inwestycyjne na działania w ramach realizowanych projektów wyniosły 905 840,73 zł. Na realizację przedsięwzięć dopuszczalnych od początku wdrażania GPR do końca 2022 r. poniesiono wydatki w wysokości 19 183 852,33 zł.

3. Stopień osiągnięcia celów określonych w Gminnym Programie Rewitalizacji

3.1 Analiza osiągniętych wskaźników w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działań

Monitoring rzeczowy umożliwił ocenę postępu oraz efektywności głównych założeń Gminnego Programu Rewitalizacji w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działań. W Gminnym Programie Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2025 szczególną uwagę zwrócono na realizację następujących celów:

Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji.

Cel operacyjny 1.1. Wsparcie osób z problemami społecznymi.

Cel operacyjny 1.2. Rozwój kompetencji osób zagrożonych marginalizacją zawodową.

Cel operacyjny 1.3. Zachowanie i promowanie dziedzictwa kulturowego.

Cel strategiczny 2. Zwiększenie atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej.

Cel operacyjny 2.1. Wspieranie zdegradowanych obszarów o szczególnym znaczeniu gospodarczym.

Cel operacyjny 2.2. Stworzenie mechanizmów wsparcia dla przyszłych przedsiębiorców

Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji.

Cel operacyjny 3.1. Modernizacja tkanki miejskiej wraz z poprawą infrastruktury technicznej.

Cel operacyjny 3.2. Stworzenie nowych miejsc o funkcjach społeczno-kulturalno-edukacyjnych.

Cel operacyjny 3.3. Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz poprawa jakości środowiska naturalnego.

Osiągnięte w okresie sprawozdawczym wskaźniki w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działania przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 5. Wskaźniki w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działań osiągnięte w 2022 roku

CEL	Nazwa wskaźnika z określeniem wartości docelowej	Osiągnięte wartości wskaźników w 2022 r.	Osiągnięte wartości wskaźników (narastająco)
			stan na 31.12.2022 r.
Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.1. Wsparcie osób z problemami społecznymi Kierunek działań: Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa wśród rodzin z problemami patologicznymi	budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich (m2) co najmniej 950	1018,12	1334,44
	liczba rodzin objęta wsparciem – 50	0	0
Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.1. Wsparcie rodzin i osób z problemami społecznymi Kierunek działań: Wzmocnienie działań profilaktycznych wspierających rodzinę	liczba umów cywilno-prawnych ze specjalistami – 8	0	4
	liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 300	103	303
	liczba zatrudnionych asyst. rodziny – 3	0	3
	liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny – 45	12	32
	liczba rodzin zastępczych objętych wsparciem – 56	13	65
Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.2. Rozwój kompetencji osób zagrożonych marginalizacją zawodową Kierunek działań: Rozwinięcie systemu szkoleń, kursów i doradztwa zawodowego	liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 109	0	76
	liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu – 36	14	49
	liczba osób niepełnosprawnych objętych wsparciem – 9	0	24
Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.2. Rozwój kompetencji osób zagrożonych marginalizacją zawodową Kierunek działań: Zwiększenie aktywności zawodowej w grupie osób bezrobotnych	liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu – 30	1	19

<p>Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.3. Zachowanie i promowanie dziedzictwa kulturowego Kierunek działań: Odnowa obiektów i przestrzeni publicznych o znaczeniu historycznym i architektonicznym</p>	liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów – 6	2	4
	liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych – 4	1	4
	Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji – 65104	87583	87583
	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 3866m ²	0	3162,38
<p>Cel strategiczny 1. Zintegrowani społecznie i aktywni zawodowo mieszkańcy obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 1.3. Zachowanie i promowanie dziedzictwa kulturowego Kierunek działań: Pielęgnowanie kultury i tradycji Południowego Podlasia</p>	liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji –1030 os.	0	830
<p>Cel strategiczny 2. Zwiększenie atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej Cel operacyjny 2.1. Wspieranie zdegradowanych obszarów o szczególnym znaczeniu gospodarczym Kierunek działań: Zwiększenie dostępu do terenów inwestycyjnych</p>	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 6900 m ²	9676	29649,00
<p>Cel strategiczny 2. Zwiększenie atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej Cel operacyjny 2.2. Stworzenie mechanizmów wsparcia dla przyszłych przedsiębiorców Kierunek działań: Promowanie przedsiębiorczości indywidualnej poprzez wsparcie finansowe osób chcących uruchomić działalność gospodarczą</p>	liczba osób objęta wsparciem w zakresie wsparcia finansowego – 69	0	66
<p>Cel strategiczny 2. Zwiększenie atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej Cel operacyjny 2.2. Stworzenie mechanizmów wsparcia dla</p>	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 6206,82 m ²	0	2768,42

przyszłych przedsiębiorców Kierunek działań: Tworzenie warunków dla rozwoju działalności gospodarczej w szczególności handlu			
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.1. Modernizacja tkanki miejskiej wraz z poprawą infrastruktury technicznej Kierunek działań: Rozwój funkcji rekreacyjno – wypoczynkowych zdegradowanych obszarów miasta	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 1860 m ²	0	0
	liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów –1	0	0
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.1. Modernizacja tkanki miejskiej wraz z poprawą infrastruktury technicznej Kierunek działań: Tworzenie atrakcyjnych przestrzeni miejskich we współpracy z lokalną społecznością	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 8001,26 m ²	0	8001,59 m ²
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.2. Stworzenie nowych miejsc o funkcjach społeczno-kulturalno-edukacyjnych Kierunek działań: Kształtowanie przestrzeni publicznej na cele społeczne	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi – 11 800 m ²	8544,12	9924,44
	otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich (CI 38) (m ²) – 5000	22461	22461
	liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji - 120	269	269
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.2. Stworzenie nowych miejsc o funkcjach społeczno-kulturalno-edukacyjnych Kierunek działań: Poprawa stanu technicznego budynków użyteczności publicznej	liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów – 2	0	0
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.2. Stworzenie nowych miejsc o funkcjach społeczno-kulturalno-edukacyjnych Kierunek działań: Tworzenie i rozwijanie miejsc opieki nad dziećmi oraz osobami niepełnosprawnymi i chorymi	liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów –3	2	4
	powierzchnia zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów – 1947 m ²	0	1947
	liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych – 1	1	1

	liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem – 220	0	220
Cel strategiczny 3. Nowe zagospodarowanie i poprawa jakości przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji Cel operacyjny 3.3. Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz poprawa jakości środowiska naturalnego Kierunek działań: Zwiększenie powiązań komunikacyjnych, w tym rozwój transportu publicznego	powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi - 2790m2	0	0
	liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów –1	0	0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

3.2 Analiza osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska

Monitoring rzeczowy dostarczył danych na temat aktualnego stanu realizacji dokumentu poprzez analizę wskaźników produktu i rezultatu. Efekty wdrażania dokumentu monitorowane są za pomocą wskaźników, których wartość wyliczana i podawana jest na podstawie zbieranych corocznie w tym celu od realizatorów przedsięwzięć aktualnych danych dla zaplanowanych działań realizowanych na obszarze rewitalizacji.

W tabeli 6 przedstawiono informacje dotyczące monitorowania podstawowych parametrów Programu Rewitalizacji.

Stan osiągnięcia wskaźników produktu i rezultatu na dzień 31.12.2022 roku w odniesieniu do Gminnego Programu Rewitalizacji i ujętych w programie przedsięwzięć podstawowych i dopuszczalnych zawarto w tabeli 7.

Tabela 6. Monitorowanie podstawowych parametrów Programu Rewitalizacji

Wskaźnik	Jednostka miary	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	osoby	14561*
Liczba ludności miasta ogółem	osoby	56078*
Udział liczby ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy ogółem	%	25,97
Powierzchnia obszaru rewitalizacji	ha	565
Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni gminy ogółem	%	11,44

*zameldowani na stałe i czasowo

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Komórki organizacyjne Urzędu Miasta Biała Podlaska

Tabela 7. Wskaźniki produktu i rezultatu Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska osiągnięte w 2022 roku

Produkty w odniesieniu do listy przedsięwzięć podstawowych i dopuszczalnych				
Nazwa wskaźnika	Wartość docelowa	Miernik wskaźnika	Wartość osiągnięta w 2022 r.	Osiągnięte wartości wskaźników (narastająco) Stan na dzień 31.12.2022 r.
Powierzchnia objęta działaniami rewitalizacyjnymi	47088,08	m ²	18220,12	55452,83
Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich	5000		22461	22461
Liczba zrewitalizowanych/ zmodernizowanych obiektów	17	sztuka	2	6
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	8		1	4
Liczba podmiotów gospodarczych prowadzących działalność na obszarze rewitalizacji	2		0	0
Liczba umów cywilno-prawnych ze specjalistami	12		0	7
Utworzenie Centrum Wsparcia Rodziny i Usług Społecznych	1		0	1
Rezultaty (w całym okresie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w odniesieniu do listy przedsięwzięć podstawowych i dopuszczalnych)				
Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury, obiektów i obszarów poddanych rewitalizacji	65104	osoba	87573	88403
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem	789		103	693
Liczba zatrudnionych asystentów rodziny	3		0	5
Liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny	45		12	32
Liczba rodzin zastępczych objętych wsparciem	56		13	65
Liczba osób objęta wsparciem w zakresie szkoleń	85		0	104
Liczba osób objęta wsparciem w zakresie wsparcia finansowego	69		0	66
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu	30		1	19
Liczba osób niepełnosprawnych objętych wsparciem	9		39	85
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu	36	14	49	
Liczba rodzin objętych wsparciem	50	rodziny	13	67
Liczba nowoutworzonych etatów	11	etat	0	3

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

4. Podsumowanie stopnia realizacji projektów rewitalizacyjnych w 2022 roku

Tabela 8. Podział projektów rewitalizacyjnych według stanu ich realizacji

	Projekt rewitalizacyjny				Łącznie
	planowany do realizacji	w trakcie realizacji	zrealizowany	nie był realizowany/ odstąpiono od realizacji	
Przedsięwzięcia podstawowe	0	1	11	2	14
Przedsięwzięcia dopuszczalne	0	3	7	8	18
Łącznie	0	4	18	10	32

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Tabela 9. Podział projektów rewitalizacyjnych według sfer

	Sfera					Łącznie
	społeczna	gospodarcza	środowiskowa	przestrzennie-funkcjonalna	techniczna	
Przedsięwzięcia podstawowe	8	0	0	6	0	14
Przedsięwzięcia dopuszczalne	6	7	0	5	0	18
Łącznie	14	7	0	11	0	32

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Tabela 10. Podział projektów rewitalizacyjnych według poniesionych wydatków

	Wydatki poniesione na realizację projektów w 2022 roku	Skumulowane wydatki poniesione na realizację projektów w latach 2017-2022
Przedsięwzięcia podstawowe	13 399 387,42 zł	61 985 793,58 zł
Przedsięwzięcia dopuszczalne	905 840,73 zł	19 183 852,33 zł
Łącznie	14 305 228,15 zł	81 169 645,91 zł

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Tabela 11. Wydatki poniesione na realizację projektów rewitalizacyjnych w 2022 roku według sfer (w zł)

	Sfera					Łącznie PLN
	społeczna	gospodarcza	środowiskowa	przestrzenno-funkcjonalna	techniczna	
Przedsięwzięcia podstawowe	0	0	0	13 399 387,42	0	13 399 387,42
Przedsięwzięcia dopuszczalne	576 452,44	33 485,80	0	295 902,49	0	905 840,73
Łącznie	576 452,44	33 485,80	0	13 695 289,91	0	14 305 228,15

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

5. Wnioski

Według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. łączna ilość zrealizowanych projektów z listy podstawowej oraz z listy przedsięwzięć dopuszczalnych ujętych w GPR wyniosła 18.

Realizacja przedsięwzięć podstawowych jest kluczowa do powodzenia procesu rewitalizacji. Przedsięwzięcia dopuszczalne są istotne z punktu widzenia potrzeb obszaru rewitalizacji i mają za zadanie swym oddziaływaniem uzupełniać zaplanowane przedsięwzięcia podstawowe.

Stopień realizacji projektów ujętych na liście podstawowej GPR po ponad pięciu latach od daty jego przyjęcia należy uznać jako wysoki. Na 14 zaplanowanych do realizacji projektów, w 2022 roku zakończono realizację 11 (78,6%), 1 projekt (7,1%) był w trakcie realizacji. Jedynie 2 projekty (14,3%) nie zostały zrealizowane, ponieważ zaniechano ich realizacji. Gmina Miejska Biała Podlaska w 2022 roku kontynuowała realizację projektu z listy podstawowej pt.: „Remont i przebudowa budynków na obszarze rewitalizacji miasta Biała Podlaska z przeznaczeniem na realizację usług społecznych”.

Analiza wykonania przedsięwzięć dopuszczalnych w okresie wdrażania GPR, tj. od 2017 roku do końca 2022 roku, pozwala na stwierdzenie, że z łącznej liczby 18 zaplanowanych projektów zrealizowano dotychczas 7 przedsięwzięć (38,9%). W trakcie realizacji są 3 przedsięwzięcia (16,7%). W przypadku ośmiu przedsięwzięć (44,4%) Beneficjenci zaniechali ich dalszej realizacji.

Gmina Miejska Biała Podlaska (w tym jednostki podległe) w 2022 roku realizowała 3 projekty z listy przedsięwzięć dopuszczalnych. Były to następujące projekty:

- „Centrum Wsparcia Rodziny i Usług Społecznych dla mieszkańców Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Biała Podlaska” - realizacja projektu zakończyła się 30.04.2022 r.
- „Włącz się! Kompleksowe działania aktywizacji i integracji społecznozawodowej w mieście Biała Podlaska” - realizacja projektu zakończyła się 31.05.2022 r.
- Przebudowa ulicy Sikorskiego oraz modernizacja i rozbudowa infrastruktury osiedla mieszkaniowego pomiędzy ulicami Sidorską, Kościuszki i Al. Tysiąclecia

Planowana szacunkowa wartość przedsięwzięć podstawowych ujętych w GPR sięga kwoty 84 160 072,71 zł. Łącznie z kwotą przedsięwzięć dopuszczalnych jest to wartość 109 301 954,44 zł. Szacowana wartość podstawowych przedsięwzięć Gminy Miejskiej Biała Podlaska (w tym jednostek podległych) to kwota 60 569 085,32,00 zł.

W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę 13 399 387,42 zł na realizację przedsięwzięć podstawowych oraz 905 840,73 zł na realizację przedsięwzięć dopuszczalnych, co łącznie stanowi kwotę 14 305 228,15 zł.

Tabela 12 Wykonanie finansowe w okresie sprawozdawczym

Wykonanie finansowe		
	W okresie od 1.01.2022 do 31.12.2022	od początku wdrażania
Przedsięwzięcia podstawowe	15,9%	73,6%
Przedsięwzięcia dopuszczalne	3,6%	76,3%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez realizatorów przedsięwzięć uwzględnionych w GPR.

Spis tabel

Tabela 1. Zestawienie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z szczegółowymi informacjami dotyczącymi przebiegu rzeczowego i stopnia realizacji przedsięwzięcia dla roku sprawozdawczego 2022 wraz z analizą osiągnięcia wskaźników.	8
Tabela 2. Zestawienie dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z szczegółowymi informacjami dotyczącymi przebiegu rzeczowego i stopnia realizacji przedsięwzięcia dla roku sprawozdawczego 2022 wraz z analizą osiągnięcia wskaźników.	11
Tabela 3. Postęp finansowy oraz ocena poziomu wykorzystania środków na realizację przedsięwzięć podstawowych.....	17
Tabela 4. Postęp finansowy oraz ocena poziomu wykorzystania środków na realizację przedsięwzięć dopuszczalnych.....	19
Tabela 5. Wskaźniki w odniesieniu do celów rewitalizacji i kierunków działań osiągnięte w 2022 roku	24
Tabela 6. Monitorowanie podstawowych parametrów Programu Rewitalizacji.....	28
Tabela 7. Wskaźniki produktu i rezultatu Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska osiągnięte w 2022 roku	29
Tabela 8. Podział projektów rewitalizacyjnych według stanu ich realizacji	30
Tabela 9. Podział projektów rewitalizacyjnych według sfer	30
Tabela 10. Podział projektów rewitalizacyjnych według poniesionych wydatków	31
Tabela 11. Wydatki poniesione na realizację projektów rewitalizacyjnych w 2022 roku według sfer (w zł)	31
Tabela 12 Wykonanie finansowe w okresie sprawozdawczym	33

Opracowanie:
Urząd Miasta Biała Podlaska
Wydział Rozwoju Miasta